

**Załącznik nr 3**

**Umowa nr EKS-U-U/...../2022 (wzór umowy)**

zawarta w Lesznie, dnia ..... roku pomiędzy:

**Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.** z siedzibą w Lesznie, przy ul. Lipowej 76A, NIP 697-001-16-97, REGON 410021476, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Poznaniu - Nowe Miasto i Wilda, IX Wydział Gospodarczy KRS 0000016985, zwanym w umowie **Zamawiającym** lub **MPWiK** reprezentowanym przez:

1. Rafała Zalesińskiego – Prezesa Zarządu - Dyrektora Naczelnego
2. .... – Kierownika Działu.....

a

....., NIP ..... REGON .....,  
KRS/nr ewid. działalności gospodarczej....., z siedzibą w ..... przy ul.  
....., zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....  
łącznie zwane **Stronami**.

*W związku z przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia nr INW-P-Z/0044/2022, pod nazwą: „Dostawa materiałów i armatury wodociągowej i kanalizacyjnej” została zawarta umowa o następującej treści:*

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest sukcesywna dostawa materiałów oraz armatury wodociągowej i kanalizacyjnej zwanych dalej Materiałem zgodnie ze złożoną ofertą, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy określony w ust.1 do magazynu Zamawiającego, przy ul. Lipowej 76A.
3. Dostawy będą realizowane w dni powszednie (od poniedziałku do piątku) w godzinach od 7:00 do 15:00.
4. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust.1 będzie dostarczany Zamawiającemu przez Wykonawcę periodycznie, częściami, w terminach, ilościach i rozmiarach określonych przez Zamawiającego w zamówieniu, o którym mowa w ust. 5.
5. O konieczności dostawy, jej terminie, ilości i rozmiarze dostarczanego towaru, Wykonawca będzie każdorazowo zawiadamiany przez Zamawiającego pocztą elektroniczną lub telefonicznie na dane wskazane w § 6 ust. 2.
6. Zamawiający zastrzega sobie, że podane w załączniku nr 5 do SIWZ (znak sprawy: INW-P-Z/0044/2022) ilości zakresu rzeczowego przedmiotu umowy mogą ulec zmniejszeniu lub

zwiększeniu, w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego. W takim wypadku Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiejkolwiek roszczenie do Zamawiającego.

7. Integralną częścią niniejszej umowy jest złożona oferta Wykonawcy i SIWZ wraz z załącznikami.

## § 2

### Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykonania umowy, przez co strony rozumieją w szczególności:
  - a) dostawę fabrycznie nowego, nieuszkodzonego i nieobciążającego prawami osób trzecich przedmiotu umowy zgodnego ze złożonym zamówieniem częściowym,
  - b) zapewnienie ciągłości dostaw do końca obowiązywania umowy,
  - c) dostawę przedmiotu umowy do magazynu Zamawiającego z siedzibą przy ul. Lipowej 76A w Lesznie na własny koszt i ryzyko,
  - d) udzielenie gwarancji na zasadach określonych w § 7,
  - e) realizację zamówienia w terminie 2 dni roboczych od dnia przesłania (częstkowego) zamówienia przez Zamawiającego,
  - f) jednorazową dostawę każdego częściowego zamówienia obejmującą całość zamówionego asortymentu (w ramach zamówienia częściowego).
2. Wykonawca oświadcza, że Materiał posiada wszelkie niezbędne certyfikaty (atesty) wydane przez właściwe podmioty, które zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu przed dokonaniem pierwszej dostawy.

## § 3

### Zobowiązania Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą celem realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności do:

- a) odbioru każdej dostawy wolnej od wad i usterek,
- b) zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za należycie wykonany przedmiot umowy na podstawie jednostkowych cen wg faktycznie dostarczonej ilości towaru,
- c) powiadomienia Wykonawcy o zamówieniu częściowym za pośrednictwem poczty elektronicznej lub telefonicznie wg wskazania w § 6 ust. 2.

## § 4

### Termin wykonania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony **od dnia podpisania niniejszej umowy do dnia 30.06.2023 r.**
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy (niezależnie od prawa wynikającego z Kodeksu Cywilnego) w sytuacji, gdy Wykonawca przynajmniej dwukrotnie opóźni się z dostawą przedmiotu umowy lub jego części.
3. Wykonawca będzie realizował poszczególne dostawy w terminie do 2 dni roboczych od dnia otrzymania zamówienia.

## § 5

### Wynagrodzenie

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie obliczone na podstawie ilości faktycznie dostarczonego asortymentu cen jednostkowych wskazanych w ofercie Wykonawcy, która stanowi załącznik nr 1 do umowy. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym m.in. koszty transportu.
2. Podstawą zapłaty za dostarczone produkty odpowiadające wymaganiom niniejszej umowy będą faktury VAT wystawiane oddzielnie po każdej dostawie niewadliwego asortymentu do magazynu na terenie Zamawiającego (ul. Lipowa 76A w Lesznie) płatne w terminie do 21 dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu.
3. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury każdorazowo nie wcześniej niż po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 5.
4. Cena jednostkowa, określona w załączniku nr 1 do umowy nie podlega zmianie i waloryzacji do końca realizacji umowy.
5. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT. W przypadku, jeśli rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT nie będzie ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako czynni podatnicy VAT, prowadzonym przez Ministra Finansów (tzw. „Biała Lista”), Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia do momentu wskazania przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego, który ujawniony będzie na Białej Liście.
6. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy, za dzień zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi dyspozycję obciążenia swojego rachunku na rzecz Wykonawcy.
7. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej pokrywa wszelkie zobowiązania, koszty Wykonawcy i wszystkie czynności niezbędne oraz konieczne dla właściwej realizacji, ukończenia przedmiotu umowy, udzielenia gwarancji oraz usunięcia ewentualnych wad. Wynagrodzenie ma charakter ostateczny i nie podlega zmianie, poza przypadkami ustalonymi w Umowie.

## § 6

### Osoby upoważnione, odbiór zamówień

1. Zamawiający w celu realizacji umowy oraz do odbioru przedmiotu umowy upoważnia następującą osobę:  
....., telefon:....., e-mail:.....
2. Wykonawca w celu realizacji umowy oraz do odbioru przedmiotu umowy, upoważnia następującą osobę:  
....., telefon:....., e-mail:.....
3. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację Umowy nie wymaga zmian niniejszej Umowy. Zmiana ta powinna zostać zgłoszona drugiej Stronie tą samą drogą, którą następuje zamówienie.
4. Warunkiem dokonania odbioru będzie stwierdzenie przez Zamawiającego, iż dostarczony przedmiot umowy jest zgodny z SIWZ, nie zawiera wad i usterek oraz spełnia ilości podane przez Zamawiającego w zamówieniu cząstkowym.

5. Odbiór każdej partii dostarczonego przedmiotu umowy zostanie potwierdzony protokołem odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron, zawierającym co najmniej nazwę produktu, ilość i dane wykonawcy. Niniejszy protokół zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
6. Załącznikiem do protokołu odbioru będzie pisemna. Brak złożenia właściwego dokumentu gwarancji i w/w dokumentu, skutkuje niepodpisaniem przez Zamawiającego protokołu odbioru.
7. W razie stwierdzenia wad i/lub usterek przedmiotu umowy Zamawiający odmówi podpisania protokołu odbioru, wówczas Wykonawca dostarczy wolny od wad i/lub usterek przedmiot umowy w ciągu 14 dni od dnia stwierdzenia niezgodności przez Zamawiającego.

## § 7

### Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji w zakresie przedmiotu umowy na okres 36 miesięcy, licząc od dnia odebrania określonej partii Materiału.
2. Gwarancja obejmuje wszelkie możliwe wady i uszkodzenia towaru, z wyjątkiem uszkodzeń spowodowanych z winy Zamawiającego, powstałych na skutek wykorzystywania towaru niezgodnie z jego przeznaczeniem.
3. Gwarancja zostanie udzielona pisemnie i stanowić będzie załącznik do protokołu odbioru. Dokument gwarancji nie może zawierać zapisów mniej korzystnych dla Zamawiającego niż wynikające z niniejszej umowy oraz nakładać na Zamawiającego dodatkowych odpłatnych obowiązków (w przypadku przeciwnym Strony będą uznawały takie zapisy za niezastrzeżone).
4. W przypadku zgłoszenia wady towaru Wykonawca zobowiązany jest do odbioru wadliwego towaru, na własny koszt i ryzyko z miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
5. Wykonawca wymieni towar na nowy, wolny od wad niezwłocznie po zgłoszeniu wad przez Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia.
6. Po wymianie wadliwego towaru Wykonawca zobowiązany jest do jego dostarczenia Zamawiającemu na własny koszt.
7. Uprawnienia, o których mowa w ust. 1-6 nie pozbawiają Zamawiającego roszczeń z tytułu rękojmi za wady towaru.
8. W przypadku nie usunięcia wady towaru lub jej niewłaściwego usunięcia Zamawiający będzie uprawniony wg swojego wyboru:
  - a) zlecić usunięcie wad na koszt Wykonawcy podmiotowi trzeciemu,
  - b) odstąpić od umowy,
  - c) żądać naprawienia szkody.

## § 8

### Kary umowne, prawo odstąpienia

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za nieterminowe wykonanie każdej partii dostawy w wysokości 100 zł, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu, o którym mowa w § 4 ust.3,

- b) za odstąpienie od umowy z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% całkowitej ceny oferty (netto) za realizację zamówienia określonej w formularzu ofertowym Wykonawcy,
  - c) za zwłokę w usunięciu wad i/lub usterek w ramach gwarancji w wysokości 0,2% całkowitej ceny oferty (netto) za realizację zamówienia określonej w formularzu ofertowym Wykonawcy, za każdy dzień zwłoki.
2. Kara umowna płatna będzie w terminie 7 dni od dnia doręczenia stronie zobowiązanej do jej zapłaty dokumentu księgowego wystawionego przez stronę uprawnioną do nałożenia kary.
  3. Zapłata kary umownej nie wyłącza dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
  4. Zamawiający zastrzega możliwość jednostronnej rezygnacji z naliczania kar umownych lub obniżenia naliczonej kary umownej, biorąc pod uwagę w szczególności: okoliczności, w jakich doszło do sytuacji uzasadniającej naliczenie kary umownej, stopień winy lub przyczyny powstania sytuacji uzasadniającej naliczenie kary umownej, charakter negatywnych skutków, wysokość powstałej szkody. Ostateczna decyzja w tym przedmiocie należy wyłącznie do Zamawiającego.
  5. Zamawiający ma prawo potrącać kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie niniejszej Umowy.
  6. Strony ustalają limit kar umownych na ceny oferty (netto) za realizację zamówienia określonej w formularzu ofertowym Wykonawcy.
  7. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
    - 7.1. Wykonawca opóźnia się z realizacją umowy o co najmniej 21 dni licząc od daty wyznaczonego w niniejszej umowie terminu (każdego ze wskazanych terminów),
    - 7.2. zostanie wszczęte wobec Wykonawcy postępowanie naprawcze lub likwidacja Wykonawcy,
    - 7.3. wydany zostanie nakaz zajęcia wierzytelności Wykonawcy przez komornika lub właściwy organ egzekucyjny,
    - 7.4. zaszły okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy,
    - 7.5. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy niezgodnie z przepisami prawa lub w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową,
    - 7.6. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może odstąpić od umowy,
    - 7.7. jeżeli Wykonawca wykonuje zobowiązania wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową, niezgodnie z uzgodnieniami lub zaleceniami Zamawiającego i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania oraz wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu nie wywiązuje się należycie z umowy.
  8. Prawo odstąpienia może zostać wykonane przez okres 45 dni od dowiedzenia się przez Zamawiającego o okoliczności uzasadniającej odstąpienie.
  9. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej i będzie zawierało uzasadnienie faktyczne - pod rygorem nieważności tego oświadczenia.

## § 9

### Zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w razie wystąpienia obiektywnych przyczyn, które nie były znane w chwili jej zawarcia, ani wystąpienia których nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności.
2. Zmiana umowy występować będzie każdorazowo w drodze pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający przewiduje możliwość jednorazowego przedłużenia umowy podstawowej i udzielenia Wykonawcy zamówienia dodatkowego polegającego na powtórzeniu cyklicznych dostaw przez okres dalszych 6 miesięcy. Przedłużenie umowy nastąpi w formie aneksu na okres kolejnych 6 miesięcy na tych samych warunkach. Decyzja dotycząca zawarcia aneksu musi być zaakceptowana obustronnie – przez Zamawiającego i Wykonawcę. Cena za produkt nie ulegnie zmianie.

## § 10

### Właściwe przepisy

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

## § 11

### Kwestie procesowe

Spory mogące wynikać w związku z niniejszą umową strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.

## § 12

### Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.
2. Zamawiający stosownie do art. 4c ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.).

Załączniki:

- Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy złożony przez Wykonawcę

Zamawiający:

Wykonawca:

1.....

.....

2.....