

Załącznik nr 3

Umowa nr PRW/...../2023 (wzór umowy)

zawarta w Lesznie, dnia 2023 roku pomiędzy Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. z siedzibą w Lesznie, przy ul. Lipowej 76A, NIP 697-001-16-97, REGON 410021476, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Poznaniu - Nowe Miasto i Wilda, IX Wydział Gospodarczy KRS 0000016985, zwanym w umowie Zamawiającym lub MPWiK, reprezentowanym przez:

1. Rafała Zalesińskiego – Prezesa Zarządu - Dyrektora Naczelnego,
2. Alicję Jezierską-Gąsiorek – Kierownika Działu Produkcji,

a

....., NIP REGON,
KRS/nr ewid. działalności gospodarczej....., z siedzibą w przy ul.
....., zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....
łącznie zwane „Stronami”.

W związku z przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia nr INW-P-Z/0006/2023 pod nazwą: „Budowa rurociągu wody surowej od ujęcia w Smyczynie do Stacji Uzdatniania Wody w Lipnie-prace projektowo-dokumentacyjne” została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej z elementami wykonawczymi wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla zadania pn.: „Budowa rurociągu wody surowej od ujęcia w Smyczynie do Stacji Uzdatniania Wody w Lipnie”, zgodnie z warunkami SIWZ oraz niniejszej umowy.
2. Prace projektowe i dokumentacyjne:
 - a) muszą być wewnętrznie skoordynowane technicznie i kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć,
 - b) muszą być opracowane zgodnie m.in. z:
 - aktualnym Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 poz. 2454 ze zm.),
 - wymogami określonymi w art. 34 ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane oraz obowiązującymi normami i warunkami technicznymi,

- przepisami dotyczącymi normatywnych odległości od istniejących sieci i obiektów,
 - oraz innymi obowiązującymi w tym zakresie ustawami i normami,
- c) muszą zawierać w każdym projekcie (projekcie zagospodarowania terenu oraz projekcie technicznym) oświadczenie projektanta o zgodności projektu z przepisami (zgodnie z wymogami art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku – Prawo budowlane).
3. Dokumentacja kosztorysowa:
- a) obejmuje wykonanie kosztorysu inwestorskiego metodą kalkulacji szczegółowej w oparciu aktualne Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 poz. 2458 ze zm.) oraz w oparciu o uzgodnione z Zamawiającym stawki kosztorysowe, których akceptacje winien uzyskać Wykonawca,
- b) obejmuje wykonanie przedmiaru robót zawierającego zestawienie przewidywanych do wykonania robót geologicznych i budowlanych w kolejności chronologicznej ich wykonania wraz ze wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis robót geologicznych, jak również wyliczenie i zestawienie ilości jednostek przedmiarowych- sporządzenie bilansu mas ziemnych,
- c) dostarczona zostanie Zamawiającemu przez Wykonawcę (kosztorys wg lit. a oraz przedmiar wg lit. b), w jednym komplecie (w tym 1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w zapisie PDF).
4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i umiejętnościami oraz wystarczającymi środkami technicznymi do wykonania niniejszej umowy oraz że wykona ją z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Wykonawca wykona każde opracowanie (w wersji papierowej) oraz elektronicznej – PDF oraz złoży je w odpowiednich urzędach (w ilości i formie wymaganej przepisami). Po zatwierdzeniu każdego z opracowań przez odpowiedni organ w przewidzianej prawem formie, opracowania zostaną przekazane Zamawiającemu 2 egzemplarze w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej.
6. Integralną częścią niniejszej umowy jest SIWZ wraz z ofertą Wykonawcy.

§ 2

Zobowiązania Wykonawcy i Zamawiającego

1. Wykonawca podczas realizacji zamówienia jest zobowiązany w szczególności do:
- a) wykonania prac z należytością starannością i w ścisłej współpracy z Zamawiającym, zgodnie z jego wytycznymi oraz w granicach odpowiednich regulacji prawnych,
 - b) poniesienia wszelkich kosztów związanych ze złożeniem opracowań w poszczególnych urzędach wraz z opłatami administracyjnymi m.in. za wydanie decyzji i pełnomocnictwo,
 - c) uzyskania wypisów z rejestru gruntów lub dokumenty potwierdzające własność terenu (wraz z nr KW),
 - d) opracowania projektu geotechnicznego w przypadku wymaganym przez właściwy miejscowo urząd,

- e) uzyskania uzgodnień niezbędnych do zatwierdzenia projektu [m.in. Lasy Państwowe, Spółka Wodna, Wody Polskie, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, zarządca drogi (powiat lub gmina), inne jednostki branżowe oraz protokół z narady koordynacyjnej],
 - f) uzyskania wszelkich zgód, umowy udostępnienia terenu na czas realizacji inwestycji pozwalające na podpisanie oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
 - g) opracowania projektu organizacji ruchu w przypadku wymaganym przez zarządcę drogi,
 - h) uzyskania decyzji środowiskowej, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (jeżeli jest wymagana na podstawie obowiązujących przepisów prawa lub przez właściwe w sprawie organy administracji publicznej),
 - i) uzyskania pozwolenie na budowę z projektem budowlanym po uzgodnieniu dokumentacji przez Zamawiającego,
 - j) opracowania przedmiaru robót wraz z kosztorysem inwestorskim,
 - k) przekazania wypełnionego i podpisanego oświadczenia projektanta (oraz projektanta sprawdzającego) o sporządzeniu projektu technicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami (zgodnie z wymogami art. 41 ust. 4a pkt.2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (jedn. tekst Dz. u. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), które Zamawiający złoży wraz z zawiadomieniem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych.
2. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą celem realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności do:
- a) udostępnienia map, koncepcji oraz dokumentów potrzebnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
 - b) udzielenia Wykonawcy wszelkich wymaganych prawem pełnomocnictw/upoważnień koniecznych do realizacji zamówienia,
 - c) dokonania zapłaty Wykonawcy umówionego wynagrodzenia w umówionym terminie za należyte wykonanie przedmiotu umowy,
 - d) odebrania protokolarnie od Wykonawcy prawidłowo wykonanego przedmiotu umowy.

§ 3

Termin wykonania umowy

Termin realizacji zamówienia został podzielony na 2 etapy:

- a) Termin przekazania kompletnej dokumentacji techniczno - kosztorysowej zaakceptowanej przez Zamawiającego: **31.12.2023 r.**
- b) Termin uzyskania pozwolenia na budowę: **15.03.2024 r.**

§ 4

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe netto w łącznej kwocie PLN (słownie:) plus należny podatek VAT, w tym:

2. Powyższe wynagrodzenie obejmuje również wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu przeniesienia praw autorskich, o których mowa w § 8 (stanowiące równowartość% łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1).
3. Wynagrodzenie obejmuje wykonanie wszelkich niezbędnych czynności dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy. Wynagrodzenie uwzględnia ryzyko związane z wynagrodzeniem ryczałtowym. Wykonawca oświadcza, że nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tytułu niedoszacowania należności za wykonanie przedmiotu zamówienia, czy innych błędów, w szczególności błędów rachunkowych, kalkulacji ryczału, czy nieuwzględnianiu jakiegokolwiek elementu przedmiotu zamówienia.
4. Płatność wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w dwóch częściach. Pierwsza płatność (80% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1) nastąpi po przekazaniu kompletnej dokumentacji techniczno - kosztorysowej zaakceptowanej przez Zamawiającego, potwierdzonej protokołem odbioru. Druga płatność (20% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1) nastąpi po uzyskaniu pozwolenia na budowę potwierdzonego protokołem odbioru końcowego. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest podpisany protokół odbioru danej części.
5. Płatność wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych i doręczonych przez Wykonawcę Zamawiającemu faktur VAT, płatnych w terminie 14 dni od dnia ich doręczenia Zamawiającemu. Załącznikiem do każdej faktury jest protokół odbioru. Na fakturze Wykonawca zobowiązany jest wpisać nazwę zadania oraz numer umowy.
6. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT. Za dzień zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi dyspozycję obciążenia swojego rachunku na rzecz Wykonawcy. W przypadku, jeśli rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT nie będzie ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako czynni podatnicy VAT, prowadzonym przez Ministra Finansów (tzw. „Biała Lista”), Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia do momentu wskazania przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego, który ujawniony będzie na Białej Liście.
7. W razie uchybienia terminowi płatności, Wykonawca może żądać zapłaty ustawowych odsetek za zwłokę.

§ 5

Odbiór przedmiotu umowy

1. Przekazanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub jakichkolwiek jego elementów Zamawiającemu zostanie dokonane do rąk upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, na podstawie protokołu przekazania sporządzanego przez Wykonawcę (wskazującego ilość i rodzaj przekazywanych dokumentów). Podpisanie protokołu przekazania nie oznacza potwierdzenia przez Zamawiającego braku wad fizycznych i prawnych przedmiotu umowy, lecz stanowi wyłącznie potwierdzenie odbioru.
2. Miejscem przekazania i odbioru dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego.
3. Przedmiot umowy należy przekazać w wersji papierowej w 2 egzemplarzach i wersji elektronicznej (*.pdf).
4. Po dostarczeniu przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji techniczno - kosztorysowej



Zamawiający będzie miał 7 dni kalendarzowych na weryfikację pod względem kompletności oraz prawidłowości.

5. Wykonawca zobowiązuje się usuwać wszelkie braki lub błędy w przedmiocie umowy lub jego częściach w terminie 5 dni roboczych od momentu zawiadomienia przez Zamawiającego o dostrzeżonych brakach – niezależnie na jakim etapie realizacji umowy braki te zostaną podniesione przez Zamawiającego.
6. Przewiduje się dwa odbiory w terminach wymienionych w §3. Przedmiotem odbioru w terminie wskazanym w §3 w lit. a) będzie kompletna dokumentacja techniczno-kosztorysowa. Odbiór końcowy nastąpi w terminie wskazanym w §3 lit. b) tj. po uzyskaniu pozwolenia na budowę. Niniejsze odbiory będą potwierdzone każde z osobna protokołem odbioru, podpisanym przez każdą ze stron.
7. Zamawiający do kontaktu, odbioru przedmiotu umowy i podpisania protokołu odbioru, upoważnia następujące osoby:
 -, tel.:, e-mail:.....
8. Wykonawca do kontaktu, podpisania protokołu odbioru, upoważnia następującą osobę:
 -, tel.:, e-mail:.....
9. Wykonawca zobowiązany jest udostępnić Zamawiającemu wszelkie materiały związane przebiegiem realizacji umowy, w każdej jego fazie. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania na bieżąco do Zamawiającemu kopii wystąpień do współuczestników postępowania, związanego z przedmiotem umowy.

§ 6

Gwarancja jakości i rękojmia

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości i rękojmi wygasa dopiero wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych, będących przedmiotem opracowanej dokumentacji projektowej z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych (rozszerzenie ustawowej odpowiedzialności z tytułu rękojmi).
2. Wszelkie wady przedmiotu umowy w ramach gwarancji będą usuwane przez Wykonawcę w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od momentu pisemnego lub e-mailowego wezwania/zawiadomienia przez Zamawiającego. Termin ten w uzasadnionym wypadku może ulec przedłużeniu za zgodą obydwu stron.
3. Zamawiający zobowiązuje się zawiadamiać Wykonawcę o dostrzeżonych wadach – w terminie nie dłuższym niż 30 dni kalendarzowych od ich wykrycia.
4. W przypadku zaniechania usunięcia wad dokumentacji projektowej w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, ma on prawo powierzenia ich usunięcia podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z rękojmi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
6. W ramach ceny ofertowej i udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się na każde wezwanie Zamawiającego do udzielania wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej oraz nieodpłatnego sporządzania poprawek, zarówno na etapie postępowania przetargowego

dotyczącego robót budowlanych realizowanych w oparciu o opracowaną dokumentację projektową, jak i na etapie realizacji tych robót. Wykonawca udzieli odpowiedzi w ciągu 2 dni od przekazania zapytania przez Zamawiającego. Z chwilą przekazania poprawek/zmian do dokumentacji, na Zamawiającego przechodzą wszelkie prawa autorskie do tej dokumentacji na zasadach określonych w § 8 (co Wykonawca uwzględnił w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą umową).

§ 7

Kary umowne, prawo odstąpienia

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy ze swojej winy - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto.
3. Wykonawca zapłaci karę umowną:
 - a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu i przekazaniu do MPWiK dokumentacji w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 lit. a) niniejszej umowy (decyduje data podpisania protokołu odbioru kompletnej i niewadliwej dokumentacji) - w wysokości 0,15 % łącznego wynagrodzenia umownego netto,
 - b) za każdy dzień zwłoki w uzyskaniu pozwolenia na budowę, w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 lit. b) niniejszej umowy (decyduje data podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy) - w wysokości 0,15 % łącznego wynagrodzenia umownego netto,
 - c) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia umownego netto,
 - d) za każdy dzień zwłoki w usuwaniu błędów (wad i/lub usterek) oraz innych nieprawidłowości w przedmiocie umowy lub jego elementach (w stosunku do terminu, o którym mowa w § 6 ust. 2 - w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia umownego netto,
 - e) za każdy dzień zwłoki w udzielaniu wyjaśnień dot. treści dokumentacji projektowej (w stosunku do terminu, o którym mowa w § 6 ust. 6 - w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia umownego netto.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wartość kar umownych.
5. Zamawiający ma prawo potrącać kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie niniejszej Umowy.
6. Zamawiający zastrzega możliwość jednostronnej rezygnacji z naliczania kar umownych lub obniżenia naliczonej kary umownej, biorąc pod uwagę w szczególności: okoliczności, w jakich doszło do sytuacji uzasadniającej naliczenie kary umownej, stopień winy lub przyczyny powstania sytuacji uzasadniającej naliczenie kary umownej, charakter negatywnych skutków, wysokość powstałej szkody. Ostateczna decyzja w tym przedmiocie należy wyłącznie do Zamawiającego.
7. Strony ustalają limit kar umownych na 40% wynagrodzenia Wykonawcy netto.
8. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:

- a) Wykonawca opóźnia się z realizacją pierwszej części umowy o co najmniej 21 dni licząc od daty wyznaczonego w niniejszej umowie terminu,
 - b) zostanie wszczęte wobec Wykonawcy postępowanie upadłościowe lub likwidacyjne,
 - c) wydany zostanie nakaz zajęcia wierzytelności Wykonawcy przez komornika lub właściwy organ egzekucyjny,
 - d) zaszły okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy,
 - e) Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy niezgodnie z przepisami prawa lub w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową,
 - f) Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może odstąpić od umowy,
 - g) jeżeli Wykonawca wykonuje opracowanie wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową, niezgodnie z uzgodnieniami lub zaleceniami Zamawiającego i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania oraz wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu nie wywiązuje się należycie z umowy.
9. Prawo odstąpienia może zostać wykonane przez okres 45 dni od dowiedzenia się przez Zamawiającego o okoliczności uzasadniającej odstąpienie.
10. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej i będzie zawierało uzasadnienie faktyczne - pod rygorem nieważności tego oświadczenia.

§ 8

Prawa autorskie

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentacji objętej przedmiotem niniejszej Umowy, w ramach umownego wynagrodzenia na MPWiK przechodzi, na zasadzie wyłączności, całość majątkowych praw autorskich do dokumentacji obejmujących prawo do wielokrotnego, nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania, eksploatacji i rozporządzania dokumentacją w dowolny sposób.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje pola eksploatacji związane bezpośrednio lub pośrednio z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym w szczególności:
 - a) wykonanie robót, których dotyczy dokumentacja,
 - b) wytwarzanie egzemplarzy stworzonej dokumentacji dowolną techniką i w dowolnej ilości, w tym ewentualne zmiany dokumentacji i wykorzystywanie ich na cele statutowe Zamawiającego,
 - c) utrwalanie dokumentacji na dowolnych nośnikach, dowolną techniką i w dowolnej ilości,
 - d) trwałe lub czasowe zwielokrotnianie dokumentacji na dowolnych nośnikach, dowolną techniką i w dowolnej ilości.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznego prawa do wykonywania oraz zezwalania osobom trzecim na wykonywanie autorskich praw zależnych do dokumentacji na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 2, w tym także do przetwarzania oraz dokonywania zmian w sporządzonej dokumentacji oraz pełnienia nadzoru autorskiego.

4. Zamawiający ma prawo do przenoszenia nabytych autorskich praw majątkowych do dokumentacji na rzecz osób trzecich lub do udzielania tym osobom licencji na korzystanie z dokumentacji bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy. Powyższe prawo obejmuje prawo zezwalania nabywcom lub licencjobiorcom autorskich praw majątkowych do dokumentacji na wykonywanie autorskich praw zależnych do dokumentacji.

§ 9

Powierzenie przetwarzania danych osobowych

1. Zamawiający powierza Wykonawcy w trybie art. 28 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem”) na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie przetwarzanie danych osobowych Właścicieli nieruchomości (w zakresie przygotowania do realizacji inwestycji infrastruktury wodociągowej) w postaci następujących danych:
 - a) imię i nazwisko,
 - b) adres zamieszkania,
 - c) numer działki,w celu oraz w związku z realizacją niniejszej umowy (dalej jako: Dane Osobowe).
2. Wykonawca w ramach realizacji niniejszej umowy uzyskuje jedynie te Dane Osobowe Właścicieli nieruchomości, które są niezbędne do wykonania umowy. W tym zakresie zobowiązuje się do przestrzegania zasady minimalizacji danych, o której mowa w art. 5 ust. 1 pkt c Rozporządzenia.
3. Powierzenie przetwarzania danych osobowych w trybie niniejszej umowy stanowi udokumentowane polecenie Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
5. Powierzenie przetwarzania Danych Osobowych, dokonane na mocy niniejszej umowy, obejmuje uprawnienie Wykonawcy do:
 - a) otrzymywania Danych Osobowych od MPWiK,
 - b) wprowadzania Danych Osobowych do pamięci komputera,
 - c) przechowywania Danych Osobowych,
 - d) zmiany Danych Osobowych,
 - e) udostępniania MPWiK Danych Osobowych,
 - f) usuwania Danych Osobowych.
6. MPWiK oświadcza, że jest administratorem Danych Osobowych.
7. Powierzone Dane Osobowe zawierają informacje o osobach fizycznych. Powierzone Dane Osobowe nie zawierają danych osobowych szczególnej kategorii lub danych osobowych dotyczących wyroków skazujących lub naruszeń prawa.
8. Wykonawca oświadcza, że będzie przetwarzał Dane Osobowe wyłącznie w celu i w zakresie określonym w niniejszej umowie, wyłącznie przez czas niezbędny do osiągnięcia celu przetwarzania Danych Osobowych.

9. Wykonawca oświadcza, że jeszcze przed przystąpieniem do przetwarzania Danych Osobowych zabezpieczył przekazane Dane Osobowe poprzez wdrożenie i utrzymywanie środków technicznych i organizacyjnych, mających na celu zabezpieczenie tych danych, odpowiednich do rodzaju przetwarzanych Danych Osobowych oraz ryzyka naruszenia praw lub wolności osób fizycznych, których dane dotyczą. Wykonawca tym samym oświadcza, że posiada wszelkie informatyczne, organizacyjne, fizyczne oraz osobowe środki zabezpieczenia Danych Osobowych przed ich utratą, uszkodzeniem lub nieuprawnionym zabraniem przez osoby trzecie oraz że środki te spełniają wymagania określone przepisami o ochronie danych osobowych.
10. Wykonawca zobowiązuje się:
- dolożyć najwyższej staranności przy przetwarzaniu powierzonych Danych Osobowych,
 - przetwarzać powierzone mu Dane Osobowe zgodnie z niniejszą umową oraz przepisami chroniącymi prawa osób, których dane dotyczą,
 - dopuszczać do przetwarzania Danych Osobowych wyłącznie osoby pisemnie upoważnione przez Wykonawcę oraz prowadzić ewidencję osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych,
 - zachować i zapewnić zachowanie w tajemnicy Danych Osobowych - zarówno w trakcie wykonywania niniejszej umowy, jak i po jej ustaniu; dotyczy to także zapewnienia, by osoby upoważnione do przetwarzania Danych Osobowych zobowiązały się do zachowania ich w tajemnicy.
 - spełnić wobec Właścicieli nieruchomości, których dane pozyskał w imieniu MPWiK obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 Rozporządzenia.
11. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o:
- każdym żądaniu udostępnienia Danych Osobowych właściwemu organowi lub instytucji,
 - każdym żądaniu osoby, której Dane Osobowe przetwarza Wykonawca na podstawie niniejszej umowy,
 - każdym nieupoważnionym dostępem do Danych Osobowych lub zagrożeniu uzyskania takiego dostępu,
 - przeprowadzeniu przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (lub inny organ, powołany do kontroli zgodności przetwarzania danych osobowych z prawem) kontroli zgodności przetwarzania danych osobowych i jej wynikach oraz o innych czynnościach organów władzy publicznej dotyczących tych danych,
 - a także, w miarę posiadanej wiedzy i możliwości, pomagać Zamawiającemu wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, zgłoszone w zakresie wykonywania przysługujących jej praw.
12. Wykonawca zobowiązany jest - w miarę posiadanej wiedzy i możliwości - wspierać MPWiK w realizacji obowiązków określonych w art. 32 - 36 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

13. Zamawiający ma prawo do żądania składania przez Wykonawcę pisemnych wyjaśnień dotyczących wykonywania niniejszej umowy, w tym prawo do żądania udostępnienia wszelkich informacji niezbędnych do wykazania spełnienia obowiązków określonych w przepisach prawa.
14. Wykonawca nie jest uprawniony do powierzenia przetwarzania Danych Osobowych podmiotom trzecim bez uprzedniej zgody Przedsiębiorstwa, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. Zgoda powinna określać co najmniej:
 - a) określenie podmiotu, któremu Dane Osobowe zostaną udostępnione,
 - b) zakres i cel udostępnienia Danych Osobowych podmiotowi trzeciemu.
15. Umowy z podmiotami trzecimi, którym Wykonawca powierza przetwarzanie Danych Osobowych, powinny zawierać postanowienia nakładające na te podmioty trzecie te same obowiązki dotyczące ochrony Danych Osobowych, jakie dotyczą Wykonawcy. Dotyczy to zwłaszcza obowiązku zapewnienia wystarczających gwarancji wdrożenia przez podmiot trzeci odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie odpowiadało wymogom prawa i by wdrożone środki były odpowiednie do rodzaju przetwarzanych Danych Osobowych oraz ryzyka naruszenia praw lub wolności osób fizycznych, których dane dotyczą.
16. Jeżeli w związku z realizacją niniejszej umowy polecenie wydane Wykonawcy przez Przedsiębiorstwo lub inna okoliczność związana z przetwarzaniem Danych Osobowych prowadzą do naruszenia przepisów prawa, Wykonawca niezwłocznie informuje o tym Zamawiającego.
17. Wykonawca po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je MPWiK w ciągu 24 godzin.
18. Zamawiający zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych Danych Osobowych spełniają postanowienia umowy.
19. Zamawiający będzie realizować prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy i z minimum 3 dniowym jego uprzedzeniem.
20. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez MPWiK nie dłuższym niż 7 (siedem) dni.
21. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
22. Wykonawca odpowiada za naprawę wyrządzonej Zamawiającemu lub osobom trzecim szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a w szczególności za choćby przypadkowe udostępnienie Danych Osobowych osobom nieupoważnionym lub naruszenie przepisów prawa, dotyczących ochrony danych osobowych. Jeżeli MPWiK poniesie jakąkolwiek szkodę w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy lub naruszeniem Rozporządzenia albo innych przepisów obowiązującego prawa, Wykonawca zobowiązuje się do jej naprawienia Zamawiającemu w pełnej wysokości, w szczególności zwracając kwoty wypłaconych odszkodowań lub uiszczonych grzywien bądź administracyjnych kar pieniężnych, jak również wyrównując koszty wykonania jakichkolwiek innych nałożonych lub odnoszących się do MPWiK obowiązków bądź sankcji. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca wyłoży w całości lub w części kwoty konieczne do pokrycia kosztów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, przed ich poniesieniem przez MPWiK.

23. W przypadku ustania niniejszej umowy z jakichkolwiek przyczyn lub w razie odpadnięcia celu przetwarzania Danych Osobowych, Wykonawca niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 (siedmiu) dni kalendarzowych, usunie z własnych systemów informatycznych oraz zniszczy Dane Osobowe przechowywane na własnych nośnikach danych lub w wersji papierowej oraz ich kopie zapasowe.

§ 10

Zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian w przedmiocie umowy w razie wystąpienia obiektywnych przyczyn, które nie były znane w chwili jej zawarcia, ani wystąpienia których nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności.
2. Zmiana umowy występować będzie każdorazowo w drodze pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 11

Właściwe przepisy

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy – Prawo geologiczne i górnicze.

§ 12

Kwestie procesowe

Spory mogące wynikać w związku z niniejszą umową strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.
2. Zamawiający stosownie do art. 4c ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.).

Zamawiający:

Wykonawca

1.

.....

2.