

KOSZTORYS OFERTOWY ZEROWY

NAZWA INWESTYCJI: Remont wanny żelbetowej zbiornika PIX oraz remontem elewacji budynku pompowni wody technologicznej na OŚ Henrykowo.
ADRES INWESTYCJI: Oczyszczalnia ścieków w Henrykowie , działka nr 132/21 obręb Henrykowo.
NAZWA INWESTORA: Wodociągi Leszczyńskie Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA: ul. Lipowa 76A, 64-100 Leszno.
BRANŻE: Konstrukcyjno - budowlana
DATA OPRACOWANIA: 09.2024

NARZUTY

Koszty zakupu [Kz]
Koszty pośrednie [Kp]
Zysk [Z]
VAT [V]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: zł
PODATEK VAT: () zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: zł
SŁOWNIE: zł

1. Należy przyjąć, że wszystkim wskazanym znakom towarowym lub nazwom pochodzenia materiałów zaproponowanych i występujących w przedmiotowym opracowaniu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”, co oznacza, że dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów o cechach niegorszych niż opisywane w niniejszym dokumencie, tj. spełniających wymagania techniczne, funkcjonalne i jakościowe, co najmniej takie jak wskazane w specyfikacji materiałowej lub lepsze. Wykonawca, który zdecyduje się stosować urządzenia i materiały równoważne opisywanym w dokumentacji, obowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone w niniejszym dokumencie.
2. Przedmiar robót jest pomocniczym elementem dokumentacji przetargowej.
3. Podstawą do obliczenia ceny ofertowej jest dokumentacja projektowa, przedmiar robót oraz uzgodnienia i wyjaśnienia udzielone na zapytania Oferentów.
4. Cena jednostkowa musi zawierać wszelkie prace pozwalające na wykonanie danego zakresu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, nawet gdy wykonanie dodatkowych robót nie wynika z opisu pozycji.
5. Podstawę prawną wyliczenia ceny stanowi Ustawa z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz.U.01.97.1050 z późn. zm.)

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
09.2024

Data zatwierdzenia

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	KzMat	Kp	Z	Razem	Udział %
1	PRACE ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE									
1.1	Demontaż istniejących płytek ceramicznych									
1.2	Skucie wylewki/jastrychu /kleju									
1.3	Demontaż płyt ażurowych									
1.4	Demontaż ekranu , rury spustowej i rynny									
1.5	Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej									
1.6	Demontaż płytek elewacyjnych									
1.7	Wywóz i utylizacja									
2	PRACE BUDOWLANO-MONTAŻOWE									
2.1	Odkopanie wanny i budynku									
2.2	Oczyszczenie powierzchni betonowych									
2.3	Sprawdzenie nośności istniejących elementów : płyty i murków poprzez wykonanie pull-offów									
2.4	Dostawa i montaż przejścia szczelnego dla przewodów elektrycznych									
2.5	Wykonanie izolacji grubowarstwowej bitumicznej (masa uszczelniająca 2K) powierzchni zewnętrznych będące w kontakcie z gruntem									
2.6	Prace naprawcze									
2.6.1	Naprawa rys									
2.6.2	Naprawa prętów									
2.6.3	Uzupełnienie ubytków, szpachlowanie i wykończenie									
2.7	Elewacja									
2.8	Stolarka okienna i drzwiowa									

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	KzMat	Kp	Z	Razem	Udział %
2.9	Prace uzupełniające									
	Kosztorys netto									
	VAT 23%									
	Kosztorys brutto									

Słownie:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		PRACE ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE			
1.1		Demontaż istniejących płytek ceramicznych			
1 d.1.1	analiza indywidualna	Demontaż i utylizacja istniejących płytek ceramicznych	m2		
		4,45 * 12,43	m2	55,314	
		3,95 * 0,7	m2	2,765	
		3,95 * 0,8	m2	3,160	
		11,93 * (0,7 + 0,8) / 2 * 2	m2	17,895	
		8,53 * 0,8 * 4	m2	27,296	
		0,45 * 0,8 * 4	m2	1,440	
		12,43 * 0,25	m2	3,108	
				RAZEM	110,978
1.2		Skucie wylewki/jastrychu /kleju			
2 d.1.2	KNR K-11 0101-05 0101-06	Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu przez frezowanie - powierzchnie poziome, grubość 50 mm	m2		
		poz.1	m2	110,978	
				RAZEM	110,978
1.3		Demontaż płyt ażurowych			
3 d.1.3	KNR-W 4-01 0101-03 analogia	Demontaż nawierzchni z płyt ażurowych na skarpach	m2		
		(4,45 + 12,43) * 1,5	m2	25,320	
				RAZEM	25,320
1.4		Demontaż ekranu , rury spustowej i rynny			
4 d.1.4	KNR 4-04 0506-04 analogia	Rozebranie ekranu z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		(1,5 + 7 + 1,5) * 1	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
5 d.1.4	KNR 4-04 0813-01 analogia	Przecinanie poprzeczne palnikiem tlenowym stalowych kątowników równoramiennych o wym. 30x30x4 - 60x60x8 mm	szt.		
		10 * 2	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
6 d.1.4	KNR 4-04 0815-01 analogia	Transport ręczny pociętych elementów konstrukcji stalowej	kg		
		100	kg	100,000	
				RAZEM	100,000
7 d.1.4	analiza indywidualna	Demontaż i utylizacja rynny i rury spustowej	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1.4	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2		
		6,7 * 3,6	m2	24,120	
		5,6 * 3,8	m2	21,280	
		5,6 * 3,6	m2	20,160	
		6,7 * 3,3	m2	22,110	
				RAZEM	87,670

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9 d.1.4	Praca Rusztowani a	Czas pracy rusztowania	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.5		Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej			
10 d.1.5	KNR-W 4- 01 0353-10 analogia	Demontaż okien	m2		
		2,31 * 1,16	m2	2,680	
				RAZEM	2,680
11 d.1.5	KNR-W 4- 01 0353-10 analogia	Demontaż skrzydła drzwiowego	m2		
		1,18 * 2,4	m2	2,832	
				RAZEM	2,832
12 d.1.5	KNR-W 4- 01 0353-10 analogia	Demontaż parapetu zewnętrznego	m2		
		2,31 * 0,2	m2	0,462	
				RAZEM	0,462
1.6		Demontaż płytek elewacyjnych			
13 d.1.6	KNR 4-04 0505-01 analogia	Rozebranie płytek elewacyjnych - cokół	m2		
		6,7 * (0,3)	m2	2,010	
		5,6 * (0,3)	m2	1,680	
		5,6 * (0,3)	m2	1,680	
		6,7 * (0,3)	m2	2,010	
				RAZEM	7,380
1.7		Wywóz i utylizacja			
14 d.1.7	analiza indywidualn a	Wywóz i utylizacja (dotyczy całości robót demontażowo - rozbiórkowych)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2		PRACE BUDOWLANO-MONTAŻOWE			
2.1		Odkopanie wanny i budynku			
15 d.2.1	KNR-W 4- 01 0102-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat. I-II	m3		
		(4,45 + 12,43) * 1 * 1,5	m3	25,320	
		12,43 * 0,5 * 0,5	m3	3,108	
		6,7 * 0,5 * 0,5	m3	1,675	
		5,6 * 0,5 * 0,5	m3	1,400	
		6,7 * 0,5 * 0,5	m3	1,675	
				RAZEM	33,178
16 d.2.1	KNR-W 4- 01 0105-04	Przewóz ziemi taczkami na odległość do 10 m w gruncie kat. I-II	m3		
		(4,45 + 12,43) * 1 * 1,5	m3	25,320	
		12,43 * 0,5 * 0,5	m3	3,108	
		6,7 * 0,5 * 0,5	m3	1,675	
		5,6 * 0,5 * 0,5	m3	1,400	
		6,7 * 0,5 * 0,5	m3	1,675	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	33,178
2.2		Oczyszczenie powierzchni betonowych			
17 d.2.2	KNR K-11 0102-08 analogia	Prace przygotowawcze przy naprawach konstrukcji betonowych - skucie luźnych fragmentów betonu	m2		
		poz.1 * 0,1	m2	11,098	
				RAZEM	11,098
18 d.2.2	KNR K-11 0103-02	Czyszczenie strumieniowo-ścierne na sucho powierzchni betonowych	m2		
		poz.1	m2	110,978	
		12,43 * 0,5	m2	6,215	
		4,45 * 0,7	m2	3,115	
		12,43 * 0,8	m2	9,944	
				RAZEM	130,252
2.3		Sprawdzenie nośności istniejących elementów : płyty i murków poprzez wykonanie pull-offów			
19 d.2.3	analiza indywidualna	Wykonanie badania pull-off - 5 szt	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2.4		Dostawa i montaż przejścia szczelnego dla przewodów elektrycznych			
20 d.2.4	analiza indywidualna	Dostawa i montaż przejścia szczelnego dla przewodów elektrycznych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2.5		Wykonanie izolacji grubowarstwowej bitumicznej (masa uszczelniająca 2K) powierzchni zewnętrznych będące w kontakcie z gruntem			
21 d.2.5	analiza indywidualna	Wykonanie izolacji grubowarstwowej bitumicznej (masa uszczelniająca 2K) powierzchni zewnętrznych będące w kontakcie z gruntem	m2		
		1	m2	1,000	
		12,43 * 0,5	m2	6,215	
		4,45 * 0,7	m2	3,115	
		12,43 * 0,8	m2	9,944	
		6,7 * 0,5	m2	3,350	
		5,6 * 0,5	m2	2,800	
		6,7 * 0,5	m2	3,350	
				RAZEM	29,774
2.6		Prace naprawcze			
2.6.1		Naprawa rys			
22 d.2.6. 1	KNR DC-03 0203-01 analogia	Zalanie specjalną żywicą epoksydową przeznaczoną do grawitacyjnego sklejanie rys i pęknięć w betonie. Żywica powinna posiadać następujące parametry minimalne : - lepkość < 350 mPas - napięcie powierzchniowe < 25 mN/m - certyfikacje wg PN EN 1504-5 minimum U(F1/F2), W(2), (1/2), (8/30), (1)	szt.		
		10 / 0,5	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.2.6. 1	analiza indywidualna	Zasypanie rys piaskiem kwarcowym 0,4-0,8 mm.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.2.6. 1	analiza indywidualna	Wypełnienie pęknięć w koronie/murkach niecki poprzez zalanie ich od góry po zablokowaniu rys w pionie przy pomocy zaprawy szybkosprawnej.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2.6.2		Naprawa prętów			
25 d.2.6. 2	KNR K-11 0105-01	Czyszczenie strumieniowo-ścierne skorodowanych elementów stalowych - pręty stalowe o śr. do 12 mm	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
26 d.2.6. 2	KNR K-11 0201-01 z.sz.2.7	Zabezpieczenie antykorozyjne oczyszczonego zbrojenia dla ręcznej i natryskowej metody reprofilacji na mokro na powierzchniach poziomych i pionowych, pręty o śr. do 12 mm; powierzchnia poniżej 5 m2	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
2.6.3		Uzupełnienie ubytków, szpachlowanie i wykończenie			
27 d.2.6. 3	KNR K-11 0202-06 0202-08	Ułożenie zaprawy naprawczej metodą ręczną w konstrukcji żelbetowej na powierzchniach pionowych - zaprawa ognioodporna, zbrojona włóknami zaprawa naprawcza typu PCC/SPCC do napraw elementów betonowych obciążonych statycznie lub dynamicznie - uzupełnienie ubytków	m2		
		3,95 * 0,7 * 0,1	m2	0,277	
		3,95 * 0,8 * 0,1	m2	0,316	
		11,93 * (0,7 + 0,8) / 2 * 2 * 0,1	m2	1,790	
		8,53 * 0,8 * 4 * 0,1	m2	2,730	
		0,45 * 0,8 * 4 * 0,1	m2	0,144	
		12,43 * 0,25 * 0,1	m2	0,311	
		12,43 * 0,5 * 0,1	m2	0,622	
		4,45 * 0,7 * 0,1	m2	0,312	
		12,43 * 0,8 * 0,1	m2	0,994	
				RAZEM	7,496
28 d.2.6. 3	KNR K-11 0202-05 0202-08	Ułożenie zaprawy naprawczej metodą ręczną warstwą o grubości ok. 10 mm w konstrukcji żelbetowej na powierzchniach poziomych - zaprawa ognioodporna, zbrojona włóknami zaprawa naprawcza typu PCC/SPCC do napraw elementów betonowych obciążonych statycznie lub dynamicznie - uzupełnienie ubytków	m2		
		4,45 * 12,43 * 0,1	m2	5,531	
				RAZEM	5,531
29 d.2.6. 3	KNR K-11 0202-09	Ułożenie zaprawy naprawczej metodą ręczną wykonanie warstwy szepnej	m2		
		poz.27 / 0,1 + poz.28 / 0,1	m2	130,270	
				RAZEM	130,270

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.2.6. 3	KNR K-11 0202-06 0202-08 analogia	Ułożenie zaprawy naprawczej metodą w konstrukcji żelbetowej na powierzchniach pionowych- zaprawa droбноziarnista - wyrównanie powierzchni poprzez tynkowanie zaprawą specjalistyczną	m2		
		poz.27 / 0,1	m2	74,960	
				RAZEM	74,960
31 d.2.6. 3	KNR K-11 0202-05 0202-08	Ułożenie zaprawy naprawczej metodą ręczną warstwą o grubości ok. 10 mm w konstrukcji żelbetowej na powierzchniach poziomych - zaprawa droбноziarnista - - wyrównanie powierzchni poprzez tynkowanie zaprawą specjalistyczną	m2		
		poz.28 / 0,1	m2	55,310	
				RAZEM	55,310
32 d.2.6. 3	KNR K-11 0101-01 z.o.2.4 0001-1	Szlifowanie zewnętrznej warstwy betonu - prace w czynnym zakładzie	m2		
		poz.29	m2	130,270	
				RAZEM	130,270
33 d.2.6. 3	KNR K-11 0307-01 analogia	Powłoki ochronne- gruntowanie	m2		
		poz.29	m2	130,270	
				RAZEM	130,270
34 d.2.6. 3	KNR K-11 0307-01 analogia	Powłoki ochronne -powłoka zabezpieczająca odporna na środowisko agresywne -kwasowe	m2		
		poz.29	m2	130,270	
				RAZEM	130,270
2.7		Elewacja			
35 d.2.7	KNR 9-21 0106-03	Cięśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą gorącą	m2		
		<i>Elewacja</i>			
		6,7 * 3,6 * 2	m2	48,240	
		5,58 * 3,81	m2	21,260	
		6,7 * 3,83	m2	25,661	
		-1,18 * 2,4	m2	-2,832	
		-2,31 * 1,16	m2	-2,680	
		6,7 * 0,5	m2	3,350	
		5,6 * 0,5	m2	2,800	
		6,7 * 0,5	m2	3,350	
		<i>Dach</i>			
		6,7 * 5,58	m2	37,386	
				RAZEM	136,535
36 d.2.7	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach Krotność = 2	m2		
		6,7 * 3,6	m2	24,120	
		5,6 * 3,81	m2	21,336	
		5,6 * 3,6	m2	20,160	
		6,7 * 3,3	m2	22,110	
		-1,18 * 2,4	m2	-2,832	
		-2,31 * 1,16	m2	-2,680	
				RAZEM	82,214

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36' d.2.7	KNR 0-23 2612-07 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach Krotność = 2	m2		
		(2,31 + 1,16 * 2) * 0,2	m2	0,926	
		(1,18 + 2,4 * 2) * 0,2	m2	1,196	
				RAZEM	2,122
37 d.2.7	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		3,6 * 2 + 2,4 + 3,5 + 41	m	54,100	
		2,4 * 2 + 1,15 * 2	m	7,100	
				RAZEM	61,200
38 d.2.7	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych- kapinos	m		
		1,18 + 2,31	m	3,490	
				RAZEM	3,490
39 d.2.7	KNR 0-33 0125-01 analogia	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
		6,7 * 3,6	m2	24,120	
		5,6 * 3,8	m2	21,280	
		5,6 * 3,6	m2	20,160	
		6,7 * 3,3	m2	22,110	
		-1,18 * 2,4	m2	-2,832	
		-2,31 * 1,16	m2	-2,680	
		(2,31 + 1,16 * 2) * 0,2	m2	0,926	
		(1,18 + 2,4 * 2) * 0,2	m2	1,196	
				RAZEM	84,280
40 d.2.7	KNR 0-33 0125-02 analogia	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - StoSilko o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		6,7 * (3,6 - 0,3)	m2	22,110	
		5,6 * (3,8 - 0,3)	m2	19,600	
		5,6 * (3,6 - 0,3)	m2	18,480	
		6,7 * (3,3 - 0,3)	m2	20,100	
		-1,18 * 2,4	m2	-2,832	
		-2,31 * 1,16	m2	-2,680	
		(2,31 + 1,16 * 2) * 0,2	m2	0,926	
		(1,18 + 2,4 * 2) * 0,2	m2	1,196	
				RAZEM	76,900
41 d.2.7	KNR 0-33 0125-02 analogia	Tynki elewacyjne mozaikowe o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		6,7 * (0,3)	m2	2,010	
		5,6 * (0,3)	m2	1,680	
		5,6 * (0,3)	m2	1,680	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6,7 * (0,3)	m2	2,010	
				RAZEM	7,380
42 d.2.7	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2		
		6,7 * 3,6	m2	24,120	
		5,6 * 3,8	m2	21,280	
		5,6 * 3,6	m2	20,160	
		6,7 * 3,3	m2	22,110	
				RAZEM	87,670
43 d.2.7	Praca Rusztowani a	Czas pracy rusztowania	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2.8		Stolarka okienna i drzwiowa			
44 d.2.8	KNR 0-19 1023-08 analogia	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2	m2		
		1,16 * 2,31	m2	2,680	
				RAZEM	2,680
45 d.2.8	kalk. własna	Dostawa i montaż skrzydła drzwiowego zgodnie z dokumentacją techniczną.	m2		
		1,18 * 2,4	m2	2,832	
				RAZEM	2,832
2.9		Prace uzupełniające			
46 d.2.9	kalk. własna	Odtworzenie skarpy wraz z płytami ażurowymi	m2		
		(4,45 + 12,43) * 1	m2	16,880	
				RAZEM	16,880
47 d.2.9	KNR 2-21 0218-03	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim	m3		
		(4,45 + 12,43) * 1 * 0,8	m3	13,504	
				RAZEM	13,504
48 d.2.9	KNR 2-21 0401-04	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem - na uprzednio odłożonej warstwie zdjętego humusu	m2		
		(4,45 + 12,43) * 1 * 0,8	m2	13,504	
				RAZEM	13,504
49 d.2.9	kalk. własna	Dostawa i montaż rynny i rury spustowej.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1		PRACE ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE				
1.1		Demontaż istniejących płytek ceramicznych				
1 d.1.1	analiza indywidualna	Demontaż i utylizacja istniejących płytek ceramicznych	m2	110,978		
Razem dział: Demontaż istniejących płytek ceramicznych						
1.2		Skucie wylewki/jastrychu /kleju				
2 d.1.2	KNR K-11 0101-05 0101-06	Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu przez frezowanie - powierzchnie poziome, grubość 50 mm	m2	poz.1 = 110,978		
Razem dział: Skucie wylewki/jastrychu /kleju						
1.3		Demontaż płyt ażurowych				
3 d.1.3	KNR-W 4- 01 0101-03 analogia	Demontaż nawierzchni z płyt ażurowych na skarpach	m2	(4,45 + 12,43) * 1,5 = 25,320		
Razem dział: Demontaż płyt ażurowych						
1.4		Demontaż ekranu , rury spustowej i rynny				
4 d.1.4	KNR 4-04 0506-04 analogia	Rozebranie ekranu z blachy nie nadającej się do użytku	m2	(1,5 + 7 + 1,5) * 1 = 10,000		
5 d.1.4	KNR 4-04 0813-01 analogia	Przecinanie poprzeczne palnikiem tlenowym stalowych kątowników równoramiennych o wym. 30x30x4 - 60x60x8 mm	szt.	10 * 2 = 20,000		
6 d.1.4	KNR 4-04 0815-01 analogia	Transport ręczny pociętych elementów konstrukcji stalowej	kg	100,000		
7 d.1.4	analiza indywidualna	Demontaż i utylizacja rynny i rury spustowej	kpl	1,000		
8 d.1.4	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2	87,670		
9 d.1.4	Praca Rusztowani a	Czas pracy rusztowania	kpl	1,000		
Razem dział: Demontaż ekranu , rury spustowej i rynny						
1.5		Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej				
10 d.1.5	KNR-W 4- 01 0353-10 analogia	Demontaż okien	m2	2,31 * 1,16 = 2,680		
11 d.1.5	KNR-W 4- 01 0353-10 analogia	Demontaż skrzydła drzwiowego	m2	1,18 * 2,4 = 2,832		
12 d.1.5	KNR-W 4- 01 0353-10 analogia	Demontaż parapetu zewnętrznego	m2	2,31 * 0,2 = 0,462		
Razem dział: Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej						
1.6		Demontaż płytek elewacyjnych				
13 d.1.6	KNR 4-04 0505-01 analogia	Rozebranie płytek elewacyjnych - cokół	m2	7,380		
Razem dział: Demontaż płytek elewacyjnych						
1.7		Wywóz i utylizacja				

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
14 d.1.7	analiza indywidualna	Wywóz i utylizacja (dotyczy całości robót demontażowo - rozbiórkowych)	kpl	1,000		
Razem dział: Wywóz i utylizacja						
Razem dział: PRACE ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE						
2		PRACE BUDOWLANO-MONTAŻOWE				
2.1		Odkopanie wanny i budynku				
15 d.2.1	KNR-W 4-01 0102-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat. I-II	m3	33,178		
16 d.2.1	KNR-W 4-01 0105-04	Przewóz ziemi taczkami na odległość do 10 m w gruncie kat. I-II	m3	33,178		
Razem dział: Odkopanie wanny i budynku						
2.2		Oczyszczenie powierzchni betonowych				
17 d.2.2	KNR K-11 0102-08 analogia	Prace przygotowawcze przy naprawach konstrukcji betonowych - skucie luźnych fragmentów betonu	m2	poz.1 * 0,1 = 11,098		
18 d.2.2	KNR K-11 0103-02	Czyszczenie strumieniowo-ścierne na sucho powierzchni betonowych	m2	130,252		
Razem dział: Oczyszczenie powierzchni betonowych						
2.3		Sprawdzenie nośności istniejących elementów : płyty i murków poprzez wykonanie pull-offów				
19 d.2.3	analiza indywidualna	Wykonanie badania pull-off - 5 szt	kpl	1,000		
Razem dział: Sprawdzenie nośności istniejących elementów : płyty i murków poprzez wykonanie pull-offów						
2.4		Dostawa i montaż przejścia szczelnego dla przewodów elektrycznych				
20 d.2.4	analiza indywidualna	Dostawa i montaż przejścia szczelnego dla przewodów elektrycznych	kpl	1,000		
Razem dział: Dostawa i montaż przejścia szczelnego dla przewodów elektrycznych						
2.5		Wykonanie izolacji grubowarstwowej bitumicznej (masa uszczelniająca 2K) powierzchni zewnętrznych będące w kontakcie z gruntem				
21 d.2.5	analiza indywidualna	Wykonanie izolacji grubowarstwowej bitumicznej (masa uszczelniająca 2K) powierzchni zewnętrznych będące w kontakcie z gruntem	m2	29,774		
Razem dział: Wykonanie izolacji grubowarstwowej bitumicznej (masa uszczelniająca 2K) powierzchni zewnętrznych będące w kontakcie z gruntem						
2.6		Prace naprawcze				
2.6.1		Naprawa rys				
22 d.2.6.1	KNR DC-03 0203-01 analogia	Zalanie specjalną żywicą epoksydową przeznaczoną do grawitacyjnego sklejania rys i pęknięć w betonie. Żywica powinna posiadać następujące parametry minimalne : - lepkość < 350 mPas - napięcie powierzchniowe < 25 mN/m - certyfikacje wg PN EN 1504-5 minimum U(F1/F2), W(2), (1/2), (8/30), (1)	szt.	10 / 0,5 = 20,000		
23 d.2.6.1	analiza indywidualna	Zasypanie rys piaskiem kwarcowym 0,4-0,8 mm.	kpl	1,000		

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
24 d.2.6.1	analiza indywidualna	Wypełnienie pęknięć w koronie/murkach niecki poprzez zalanie ich od góry po zablokowaniu rys w pionie przy pomocy zaprawy szybkosprawnej.	kpl	1,000		
Razem dział: Naprawa rys						
2.6.2		Naprawa prętów				
25 d.2.6.2	KNR K-11 0105-01	Czyszczenie strumieniowo-ściernie skorodowanych elementów stalowych - pręty stalowe o śr. do 12 mm	m	50,000		
26 d.2.6.2	KNR K-11 0201-01 z.sz.2.7	Zabezpieczenie antykorozyjne oczyszczonego zbrojenia dla ręcznej i natryskowej metody reprofilacji na mokro na powierzchniach poziomych i pionowych, pręty o śr. do 12 mm; powierzchnia poniżej 5 m2	m	50,000		
Razem dział: Naprawa prętów						
2.6.3		Uzupełnienie ubytków, szpachlowanie i wykończenie				
27 d.2.6.3	KNR K-11 0202-06 0202-08	Ułożenie zaprawy naprawczej metodą ręczną w konstrukcji żelbetowej na powierzchniach pionowych- zaprawa ognioodporna, zbrojona włóknami zaprawa naprawcza typu PCC/SPCC do napraw elementów betonowych obciążonych statycznie lub dynamicznie- uzupełnienie ubytków	m2	7,496		
28 d.2.6.3	KNR K-11 0202-05 0202-08	Ułożenie zaprawy naprawczej metodą ręczną warstwą o grubości ok. 10 mm w konstrukcji żelbetowej na powierzchniach poziomych - zaprawa ognioodporna, zbrojona włóknami zaprawa naprawcza typu PCC/SPCC do napraw elementów betonowych obciążonych statycznie lub dynamicznie - uzupełnienie ubytków	m2	4,45 * 12,43 * 0,1 = 5,531		
29 d.2.6.3	KNR K-11 0202-09	Ułożenie zaprawy naprawczej metodą ręczną wykonanie warstwy szczepnej	m2	poz.27 / 0,1 + poz.28 / 0,1 = 130,270		
30 d.2.6.3	KNR K-11 0202-06 0202-08 analogia	Ułożenie zaprawy naprawczej metodą w konstrukcji żelbetowej na powierzchniach pionowych- zaprawa droбноziarnista - wyrównanie powierzchni poprzez tynkowanie zaprawą specjalistyczną	m2	poz.27 / 0,1 = 74,960		
31 d.2.6.3	KNR K-11 0202-05 0202-08	Ułożenie zaprawy naprawczej metodą ręczną warstwą o grubości ok. 10 mm w konstrukcji żelbetowej na powierzchniach poziomych - zaprawa droбноziarnista - - wyrównanie powierzchni poprzez tynkowanie zaprawą specjalistyczną	m2	poz.28 / 0,1 = 55,310		
32 d.2.6.3	KNR K-11 0101-01 z.o.2.4 0001-1	Szlifowanie zewnętrznej warstwy betonu - prace w czynnym zakładzie	m2	poz.29 = 130,270		
33 d.2.6.3	KNR K-11 0307-01 analogia	Powłoki ochronne- gruntowanie	m2	poz.29 = 130,270		
34 d.2.6.3	KNR K-11 0307-01 analogia	Powłoki ochronne -powłoka zabezpieczająca odporna na środowisko agresywne -kwasowe	m2	poz.29 = 130,270		
Razem dział: Uzupełnienie ubytków, szpachlowanie i wykończenie						
Razem dział: Prace naprawcze						
2.7		Elewacja				
35 d.2.7	KNR 9-21 0106-03	Cięśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą gorącą	m2	136,535		

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
36 d.2.7	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach Krotność = 2	m2	82,214		
36' d.2.7	KNR 0-23 2612-07 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach Krotność = 2	m2	2,122		
37 d.2.7	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	61,200		
38 d.2.7	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych-kapinos	m	1,18 + 2,31 = 3,490		
39 d.2.7	KNR 0-33 0125-01 analogia	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2	84,280		
40 d.2.7	KNR 0-33 0125-02 analogia	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - StoSilko o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2	76,900		
41 d.2.7	KNR 0-33 0125-02 analogia	Tynki elewacyjne mozaikowe o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2	7,380		
42 d.2.7	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2	87,670		
43 d.2.7	Praca Rusztowani a	Czas pracy rusztowania	kpl	1,000		
Razem dział: Elewacja						
2.8		Stolarka okienna i drzwiowa				
44 d.2.8	KNR 0-19 1023-08 analogia	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.5 m2	m2	1,16 * 2,31 = 2,680		
45 d.2.8	kalk. własna	Dostawa i montaż skrzydła drzwiowego zgodnie z dokumentacją techniczną.	m2	1,18 * 2,4 = 2,832		
Razem dział: Stolarka okienna i drzwiowa						
2.9		Prace uzupełniające				
46 d.2.9	kalk. własna	Odtworzenie skarpy wraz z płytami ażurowymi	m2	(4,45 + 12,43) * 1 = 16,880		
47 d.2.9	KNR 2-21 0218-03	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim	m3	(4,45 + 12,43) * 1 * 0,8 = 13,504		
48 d.2.9	KNR 2-21 0401-04	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem - na uprzednio odłożonej warstwie zdjętego humusu	m2	(4,45 + 12,43) * 1 * 0,8 = 13,504		
49 d.2.9	kalk. własna	Dostawa i montaż rynny i rury spustowej.	kpl	1,000		
Razem dział: Prace uzupełniające						
Razem dział: PRACE BUDOWLANO-MONTAŻOWE						
Kosztorys netto						
VAT 23%						
Kosztorys brutto						